

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **8b,**
(i København kvarter) **Helberskov by,**
eller (i de sønderjydske lands- **Als sogn.**
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 2 kr. 00 øre

Akt: Skab 7. nr. 407
(udfyldes af dommerkontoret)

Anmelder:

landinspektør Bøgeholt-Laursen
Terndrup.

1594 - 4 MAJ 1963

D e k l a r a t i o n .

Underskrevne overporter N.C.P.Christiansen, Boulevarden 39, Aalborg, som ejer af ejendommen matr.nr. 8b, Helberskov by, Als sogn, pålægger herved min nævnte ejendom følgende servitutbestemmelse, der udover de i Als kommunes bygningsvedtægt og landbygningsreglementet værende bestemmelser, skal være gældende for alle nuværende og fremtidige parceller af ejendommen, hvorpå der agtes opført sommerhuse:

§ 1.

Der må ikke uden fredningsnævnets skriftlige godkendelse anvendes brugte materialer til brug ved ydervægge og tag. Opstilling af rutebiler og lignende er forbudt.

§ 2.

Plankeværker, raftehegn og lignende må kun benyttes i forbindelse med bebyggelsen f.eks. for at skabe læ eller forbindelse med et udhus. Kommunalbestyrelsen kan efter sit skøn fastsætte bestemmelse om højde og længde samt materialets art.

§ 3.

Ydre bygningssider, sokler og tage skal fremtræde i farver, der er dannet af hvidt, sort eller jordfarverne (okker, terre di sienna, umbra, engelskrødt, italienskrødt, dodenkop) eller disses farvers blanding med hvidt, gråt eller sort. Til døre vinduesrammer og lignende mindre bygningsdele er også andre farver tilladt. Der må ikke på grunden afsættes nogen form for reklameskilte uden særlig skriftlig tilladelse fra fredningsnævnet. Iøvrigt henvises til bygningsvedtægtens §§ 21 og 22.

Nævrende deklaration begæres tinglyst på min ejendom matr.nr.8b, Helberskov by, Als sogn, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Aalborg amtsrådsreds og Als sogneråd, hver for sig eller i forening.

Ålborg, den 26. april 1963.

sign. N. C. P. Christiansen

Fredningsnævnet
for Aalborg Amtsrådsreds

112/63