

Grundejerforeningen Strandparken  
 Regnskab for tiden 1/5 2024 -30/4 2025

	1/5 24- 30/4 25	Budget 2024/25	2023/24	Budget 2025/26
Kontingent	61.500	61.500	53.300	61.500
Kontingent ikke indgået	-		- 200	
Salg plænetraktor	-		13.725	
	<u>61.500</u>	<u>61.500</u>	<u>66.825</u>	<u>61.500</u>
Forsikringer	1.383	1.400	1.335	1.400
El fællesareal	869	1.000	820	1.000
Vedligeholdelse af veje Strandparken	23.938	25.000	27.313	25.000
Vedligeholdelse af veje Skråvejen	8.200	8.200	8.374	2.050
Vedligeholdelse af fællesarealer	3.375	5.000	6.387	5.000
Afsat skyldig sand primo	- 2.500			
Rensning grøfter			4.750	
Græsslåning	9.494	10.000	8.269	10.000
Hjertestarter	1.431	3.000	- 154	1.500
Diverse anskaffelser inkl. Skilte - gynges og fodboldmål	12.596	2.000	12.343	5.000
Afsat til fodboldmål primo	- 8.296			
Bestyrelseshonorar - middag	2.760	3.500	3.065	3.500
Bestyrelsesmøder og generalforsamling samt arbejdsdag	3.616	2.000	1.576	4.000
Sct. Hans Fest	1.403	2.000	1.527	2.000
Indtægt Sct Hans			-	
Hjemmeside	447	500	447	500
Gebyr Intrum	481	-	-	
	<u>59.197</u>	<u>63.600</u>	<u>76.052</u>	<u>60.950</u>
Resultat før renter	2.303	- 2.100	- 9.227	550
Renter	140	-	29	-
Årets resultat	<u>2.443</u>	<u>- 2.100</u>	<u>- 9.198</u>	<u>550</u>

**BALANCE**

		<u>30/4 2025</u>	<u>30/4 2024</u>
Tilgodehavende kontingent		100	-
Bankindestående		44.980	41.883
<b>AKTIVER</b>		<b><u>45.080</u></b>	<b><u>41.883</u></b>
Egenkapital			
Primo	26.087		
Periodens resultsat	<u>2.443</u>	28.530	18.087
Overført fra reserveret til anskaffelser		-	8.000
		<u>28.530</u>	<u>26.087</u>
Forudbetalt kontingent		2.550	1.000
Skyldige poster:			
Bestyrelsesmiddag	4.000		
Asfalt vej	10.000		
Sand sandkasse	-	14.000	14.796
Gæld		<u>16.550</u>	<u>15.796</u>
<b>PASSIVER</b>		<b><u>45.080</u></b>	<b><u>41.883</u></b>

## Bestyrelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2024/25 for Grundejerforeningen Strandparken Helberskov.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af ejerforeningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af ejerforeningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke ejerforeningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af ejerforeningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 17. maj 2025

### Bestyrelse

  
Benny Sørensen  
Formand

  
Erik Dahl  
Kasserer

  
Henrik Christensen

  
Günter Krenz

  
Per Tubbert Clausen

Per Tubbert Clausen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af ejerforeningens ordinære generalforsamling den 31. maj 2025

  
Per Tubbert Clausen

## **Interne revisorer**

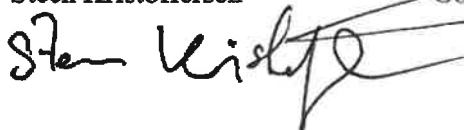
---

Som interne revisorer i Grundejerforeningen Strandparken Helberskov skal vi hermed erklære, at vi stikprøvevis har gennemgået bilagsmaterialet samt afstemt bankkonto hos Spar Nord pr. 30/4 2025. Ud fra vores gennemgang for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025.

Hadsund, den 17. maj 2025

**Interne revisorer**

Steen Kristoffersen



Gorm Falsig Pedersen

